

一般財団法人武蔵野市開発公社 令和7年収支予算書

令和7年4月1日から令和8年3月31日まで

(単位：円)

科目	予算額	前年度予算額	増減	備考
I 事業活動収支の部				
1 事業活動収入				
(1) 基本財産運用収入	1,000	1,000	0	
① 基本財産運用収入	1,000	1,000	0	
(2) 事業収入	1,597,144,000	1,585,852,000	11,292,000	
① 不動産賃貸収入	1,597,144,000	1,585,852,000	11,292,000	
(3) 負担金収入	45,381,000	19,981,000	25,400,000	
① 建物保守負担金収入	45,000,000	19,600,000	25,400,000	
② Wi-Fi事業負担金収入	381,000	381,000	0	
(4) 業務受託料収入	15,291,000	9,000,000	6,291,000	
① 業務受託料収入	15,291,000	9,000,000	6,291,000	
(5) 雑収入	1,698,000	1,680,000	18,000	
① 受取利息収入	698,000	680,000	18,000	
② 雑収入	1,000,000	1,000,000	0	
事業活動収入計	1,659,515,000	1,616,514,000	43,001,000	
2 事業活動支出				
(1) 事業費支出	1,266,796,000	1,344,780,000	△77,984,000	
① 都市整備再開発事業費支出	1,050,000	2,000,000	△950,000	
② 都市緑化環境保全事業費支出	4,319,000	4,169,000	150,000	
③ 都市活性化地域振興事業費支出	14,249,000	14,748,000	△499,000	
④ 調査研究啓発事業費支出	5,950,000	13,450,000	△7,500,000	
⑤ 不動産賃貸管理事業費支出	1,241,228,000	1,310,413,000	△69,185,000	
(2) 管理費支出	93,624,000	97,517,000	△3,893,000	
① 事務管理費支出	93,624,000	97,517,000	△3,893,000	
事業活動支出計	1,360,420,000	1,442,297,000	△81,877,000	
事業活動収支差額	299,095,000	174,217,000	124,878,000	
II 投資活動収支の部				
1 投資活動収入				
(1) 敷金・保証金戻り収入	3,240,000	6,240,000	△3,000,000	
① 敷金・保証金戻り収入	3,240,000	6,240,000	△3,000,000	
(2) 特定資産取崩収入	20,000	188,933,000	△188,913,000	
① 退職給付引当資産取崩収入	10,000	1,000	9,000	
② 減価償却引当資産取崩収入	10,000	188,932,000	△188,922,000	
(3) 敷金・保証金収入	10,000	1,000,000	△990,000	
① 敷金・保証金収入	10,000	1,000,000	△990,000	
(4) 固定資産取得収入	10,000	11,000,000	△10,990,000	
① 不動産取得建設事業費収入	10,000	11,000,000	△10,990,000	
投資活動収入計	3,280,000	207,173,000	△203,893,000	
2 投資活動支出				
(1) 特定資産取得支出	1,345,000	1,532,000	△187,000	
① 退職給付引当資産取得支出	1,335,000	1,532,000	△197,000	
② 減価償却積立資産取得支出	10,000	0	10,000	
(2) 固定資産取得支出	637,389,000	139,100,000	498,289,000	
① 不動産取得建設事業費支出	637,289,000	139,000,000	498,289,000	
② 器具備品費支出	100,000	100,000	0	
(3) 敷金・保証金返済支出	21,651,000	9,758,000	11,893,000	
① 敷金・保証金返済支出	21,651,000	9,758,000	11,893,000	
投資活動支出計	660,385,000	150,390,000	509,995,000	
投資活動収支差額	△657,105,000	56,783,000	△713,888,000	

(単位：円)

科目	予算額	前年度予算額	増減	備考
Ⅲ 財務活動収支の部				
1 財務活動収入				
(1) 借入金収入	10,000	0	10,000	
① 借入金収入	10,000	0	10,000	
財務活動収入計	10,000	0	10,000	
2 財務活動支出				
(1) 借入金返済支出	5,000,000	200,000,000	△195,000,000	
① 借入金返済支出	5,000,000	200,000,000	△195,000,000	
財務活動支出計	5,000,000	200,000,000	△195,000,000	
財務活動収支差額	△4,990,000	△200,000,000	195,010,000	
Ⅳ 予備費支出	20,000,000	20,000,000	0	
当期収支差額	△383,000,000	11,000,000	△394,000,000	
前期繰越収支差額	383,000,000	△11,000,000	394,000,000	
次期繰越収支差額	0	0	0	

注1. 収支予算書は平成18年度から「公益法人会計における内部管理事項について」（平成17年3月23日 公益法人等の指導監督等に関する関係省庁連絡会議幹事会申合せ）に示された3区分の様式により作成している。

注2. 収支予算書は「特例民法法人が新制度移行前に平成20年基準を採用する場合の指導監督等について（通知）」（平成21年3月27日内閣府大臣官房公益法人行政担当室参事官）に基づく東京都の指導並びに、定款の規定を参酌し、従前の資金収支ベースの収支予算書を作成している。